



Pohutukawa I	Net Asset Value	Market Price	Gross Distributions
			Cumulative
	<i>Nil earnout</i>		
31/03/2009	\$ 0.978	\$ 0.85	\$ 0.43
30/06/2009	\$ 0.996	\$ 0.85	\$ 0.45
30/09/2009	\$ 1.035	\$ 0.85	\$ 0.45
31/12/2009	\$ 0.917	\$ 0.85	\$ 0.64
31/03/2010	\$ 0.837	\$ 0.90	\$ 0.73
30/06/2010	\$ 0.867	\$ 0.90	\$ 0.73
	<i>NTA-net of earnout provision</i>		
30/09/2010	\$ 0.778	\$ 0.90	\$ 0.73
31/12/2010	\$ 0.801	\$ 0.90	\$ 0.73
31/03/2011	\$ 0.808	\$ 0.90	\$ 0.77
30/06/2011	\$ 0.754	\$ 0.90	\$ 0.77
30/09/2011	\$ 0.698	\$ 0.90	\$ 0.77
31/12/2011	\$ 0.707	\$ 0.85	\$ 0.77
31/03/2012	\$ 0.698	\$ 0.85	\$ 0.77
30/06/2012	\$ 0.456	\$ 0.56	\$ 1.09
30/09/2012	\$ 0.495	\$ 0.56	\$ 1.09
31/12/2012	\$ 0.470	\$ 0.54	\$ 1.09
31/03/2013	\$ 0.454	\$ 0.52	\$ 1.09
30/06/2013	\$ 0.437	\$ 0.48	\$ 1.09
30/09/2013	\$ 0.437	\$ 0.45	\$ 1.09
31/12/2013	\$ 0.439	\$ 0.45	\$ 1.09
31/03/2014	\$ 0.408	\$ 0.45	\$ 1.09
30/06/2014	\$ 0.400	\$ 0.38	\$ 1.09
30/09/2014	\$ 0.410	\$ 0.35	\$ 1.09
31/12/2014	\$ 0.409	\$ 0.35	\$ 1.09
31/03/2015	\$ 0.400	\$ 0.35	\$ 1.09
30/06/2015	\$ 0.382	\$ 0.30	\$ 1.11
30/09/2015	\$ 0.607	\$ 0.50	\$ 1.11
31/12/2015	\$ 0.617	\$ 0.50	\$ 1.11
31/03/2016	\$ 0.675	\$ 0.50	\$ 1.11
13/04/2016	\$ 0.250		\$ 1.51 Ex distribution
30/06/2016	\$ 0.320	\$ 0.20	\$ 1.61
30/09/2016	\$ 0.267	\$ 0.19	\$ 1.61
31/12/2016	\$ 0.045	\$ 0.05	\$ 1.82
31/03/2017	\$ 0.032	\$ 0.05	\$ 1.82
30/06/2017	\$ 0.030	\$ 0.05	\$ 1.82
30/09/2017	\$ 0.029	-	\$ 1.82
31/12/2017	\$ 0.01	\$ 0.01	\$ 1.84
31/03/2018	\$ 0.01	\$ 0.01	\$ 1.84
30/06/2018	\$ 0.01	\$ 0.01	\$ 1.84

NAV-Unaudited Estimate only